

517 500 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 147 m²

Surface séjour : 54 m²
Surface terrain : 9800 m²
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
14/03/2025 - Prix T.T.C



Villa 233 Lunel

Exceptionnel à Lunel ! Sur 9800 m² de jardin clos, au calme, spacieuse et lumineuse villa avec piscine. Le rez-de-chaussée comprend un cellier, une cuisine ouverte sur une jolie terrasse couverte, un vaste salon-séjour ajouré par de grandes baies à galandage, une suite parentale, des toilettes. A l'étage, 3 chambres, une salle de bains, douche et baignoire, des toilettes. Le grand garage, les volets roulants électriques, le portail automatique, la climatisation sont des atouts supplémentaires pour cette jolie maison en pleine nature mais à deux pas des commerces et du centre. Lunel, proche accès autoroute, entre Nîmes et Montpellier (gares TGV et aéroport) à 15 minutes de La Grande Motte. Sylvia Rouvière Profil Immobilier Marsillargues 06 76 96 99 84

Frais et charges :

517 500 € honoraires d'agence inclus

