

220 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 27 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

État immeuble : Très bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 230 Marsillargues

Dans une résidence sécurisée, au 2ème étage avec ascenseur, bel appartement traversant de 3 pièces avec terrasse plein sud sans vis à vis et vue dégagée.

Parfaitement bien agencé, il comprend un hall d'entrée, un coin nuit séparé de l'espace vie, une cuisine équipée ouverte sur séjour, 2 chambres, une salle de'eau avec fenêtre, des wc indépendants. Un garage fermé. Au calme, à deux pas des commerces, lumineux et fonctionnel c'est un appartement de qualité. Charges de copropriété: 106 € / mois Sylvia Rouvière Profil Immobilier Marsillargues 06 76 96 99 84

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 272 €

Bien en copropriété

220 000 € honoraires d'agence inclus



Profil Immobilier - 23 rue Marcel Mauméjean - 34590 MARSILLARGUES

Tél: 06 76 96 99 84 - rouviere.sylvia@orange.fr - www.profil-immobilier.fr

Carte professionnelle n° 3402 2018 000 028 974 délivrée par la CCI de l'Hérault - RCS 801186784

SIRET 80118678400014 - Garantie financière : SOCAF 110 000€ - Document non contractuel